

ПРОТОКОЛ №1

**очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Новомосковск, ул. Пионерская, д. 18г**

г. Новомосковск

«19» марта 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания: **ООО «Умелые руки»**

Форма проведения собрания – очное голосование

Обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения (сбор бюллетеней) по ним состоялось **19 марта 2020 года в 17-30 ч.** во дворе дома №18б по ул. Пионерская.

Общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме по адресу: г. Новомосковск, ул. Пионерская, д.18г (далее именуется многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет **1410,30 кв.м.**

В голосовании приняли участие собственники помещений или их представители в количестве **3** человек согласно реестру (Приложение №1 к настоящему протоколу).

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью **122,8 кв.м.**, что составляет **7,57%** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (Приложение №2).

Кворум - имеется, **не имеется** (подчеркнуть).

Собрание **не правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателя общего собрания;
2. Утвердить отчет управляющей организации ООО «Умелые руки» по выполнению договора управления домом за 2019 г.;
3. Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2020 год.